

## TINGMÄRGID:

- planeeringuala piir
- olemasolev, säiliv krundipiir
- planeeritud hoonestusala
- võimalik suurim lubatud hoonete ehitisealune pind
- planeeritud teede piirjooned
- planeeritud parkimiskohad / parkimiskohtade arv
- planeeritud jalgratta- ja jalgtege ala
- planeeritud lõikumine jalgratta- ja jalgteega / ülekäigurada
- planeeritud liiklussuunad
- planeeritud haljasala
- planeeritud tankur
- planeeritud gaasimooduli ala koos ohualaga
- likvideeritav ehitis / puu
- olemasolev säiliv puu
- riigitee kaitsevööndi piir
- riigitee külgnähtavusala piir
- nähtavuskolmnurga ala
- planeeritud liiklust rahustavate meetmete vajadus (nt teekünnis, katendi erinevus)

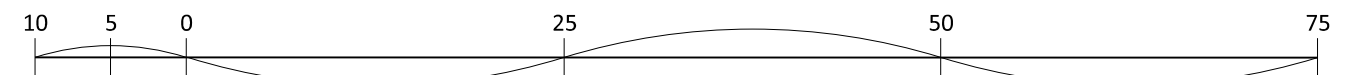
## KRUNDI EHITUSÕIGUS:

krundi aadress:	Tallinna mnt 2
pindala:	5892 m <sup>2</sup>
krundi kasutamise otstarve:	reisijaid teenindava transpordihoonet maa; tankla ja teenindushoonet maa
hoonete suurim lubatud arv krundil:	4
hoonete suurim lubatud ehitisealune pind:	1500 m <sup>2</sup>
hoonete suurim lubatud absoluutkõrgus / suhteline kõrgus maapinnast:	76.00 / 12 m

## ARHITEKTUURINÕUDED HOONETELE:

- lubatud katusekalle: 0...10°;
- lubatud peamised välisviimistlusmaterjalid: krohv, kivi, klaas, kvaliteetsed ja esinduslikud metallmaterjalid.

Märkused: 1. detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;  
2. geodeetilise alusplaani mõõtkavas 1:500 koostas Geoport OÜ 2014. a juulis, töö nr 14133.



**Artes Terræ**  
MAASTIKUARHITEKTID

AB Artes Terræ OÜ  
Reg nr 12978320  
Küütri 14, Tartu 51007  
art@artes.ee

Projekti juht:  
**Mart Hiob**  
Maastikuarhitekt:  
**Karl Hansson**

Tellijä: HEPA OÜ  
Asukoht: Rapla linn Rapla vald  
Faili nimi: 1746DP1 joonised Tallinna mnt 2, Rapla.dgn

Tallinna mnt 2 detailplaneering  
Põhijoonis - eskiis

Töö nr: 1746DP1  
Kuupäev: 19.05.2026  
Möö: 1:500  
Joonise nr: 3